#

Mẫu số: **01/LPTB**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 28/ 2011/TT-BTC ngày*

*28/02 /2011 của Bộ Tài chính)*

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

 **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**TỜ KHAI LỆ PHÍ TRƯỚC BẠ NHÀ, ĐẤT**

**Kỳ tính thuế**: Theo từng lần phát sinh 🗆

Lần đầu 🗆 Bổ sung lần thứ 🗆

**Tên người nộp thuế:**

**Mã số thuế:** ...................................................................................................

**Địa chỉ:** …………………………………………………………………….

**Điện thoại**:……………… Fax: .................. Email: .........

**Đại lý thuế (nếu có) :**...................................................................................

**Mã số thuế**: ...................................................................................................

Địa chỉ: .........................................................................................................

Quận/huyện: ................... Tỉnh/Thành phố: ..................................................

Điện thoại: ..................... Fax: .................. Email: .......................................

Hợp đồng đại lý thuế, số:.....................................ngày ..................................

|  |
| --- |
| **ĐẶC ĐIỂM NHÀ ĐẤT:** |
| **1. Đất**: |
| 1.1 Địa chỉ thửa đất: |
|  |
| 1.2. Vị trí thửa đất (mặt tiền đường phố hay ngõ, hẻm): |
| 1.3. Mục đích sử dụng đất: |
| 1.4. Diện tích (m2): |
| 1.5. Nguồn gốc nhà đất: (đất được Nhà nước giao, cho thuê; đất nhận chuyển nhượng; nhận thừa kế, hoặc nhận tặng, cho): |
|  a) Tên tổ chức chuyển giao QSDĐ: **CÔNG TY CỔ PHẦN CƠ ĐIỆN VÀ XÂY DỰNG VIỆT NAM** |
|  Địa chỉ người giao QSDĐ: **102 Trường Chinh, Đống Đa, Hà Nội** |
| b) Thời điểm làm giấy tờ chuyển giao QSDĐ ngày.......... tháng....... năm............ |
| 1.6. Giá trị đất thực tế chuyển giao (nếu có): |
| **2. Nhà:** |
| 2.1. Cấp nhà: **Cấp I**  | Loại nhà: **Chung cư** |  |
| 2.2. Diện tích nhà (m2 sàn xây dựng):  |
| 2.3. Nguồn gốc nhà: |
|  a) Tự xây dựng: |
|  - Năm hoàn công (hoặc năm bắt đầu sử dụng nhà): |
|  b) Mua, thừa kế, cho, tặng: **Mua** |
|  - Thời điểm làm giấy tờ chuyển giao nhà: Ngày *.............* tháng *............* năm.............. |
| 2.4. Giá trị nhà (đồng):  |
| **3. Giá trị nhà, đất thực tế nhận chuyển nhượng, nhận thừa kế, nhận tặng cho (đồng):** |
|  |
| **4. Tài sản thuộc diện không phải nộp hoặc được miễn lệ phí trước bạ** (lý do): |
|   |
| **5. Giấy tờ có liên quan, gồm:** |
| - |
| - |
| Tôi cam đoan số liệu khai trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về số liệu đã khai./ |
|

|  |  |
| --- | --- |
| **NHÂN VIÊN ĐẠI LÝ THUẾ**Họ và tên:Chứng chỉ hành nghề số: |  *Ngày......... tháng........... năm..........***NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc** **ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NGƯỜI NỘP THUẾ** Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu (nếu có) |

 |